

若羌县人民政府

督查通报

若政督字〔2020〕6号

关于若羌县农村宅基地使用权确权登记 发证工作进展情况的通报

铁干里克镇人民政府、吾塔木乡人民政府、瓦石峡镇人民政府：

按照《国土资源部关于进一步加快宅基地和集体建设用地确权登记发证有关问题的通知》(国土资发〔2016〕191号)、《自治区关于加快推进农村不动产确权登记发证工作的通知》(新自然资电〔2019〕6号)、《自治区农村宅基地和集体建设用地使用权确权登记发证工作攻坚方案》等文件精神，对农村宅基地确权登记发证工作做出安排部署，明确要求农村宅基地和集体建设用地登记发证率在2020年11月底前达到80%以上。

按照自治区、自治州会议精神及文件要求，我县下发了《若羌县农村宅基地及集体建设用地使用权确权登记发证工作方

案》，并在全县召开了“若羌县农村宅基地及集体建设用地使用权确权登记发证工作动员会”，进一步明确各乡镇村工作职责，确保 2020 年 11 月底前完成“农村宅基地和集体建设用地登记发证率达到 80% 以上”目标任务。但截至目前，该项工作整体进展缓慢。现将各乡镇村工作完成情况通报如下：

集体宅基地完成情况较好的村：吾塔木乡西塔提让村完成率达 99%；铁干里克镇库尔干村完成率达 83.6%；铁干里克镇托格拉克勒克村完成率达 81.5%；瓦石峡镇新建村完成率达 80%。

集体宅基地完成情况较差的村：瓦石峡镇乌都勒吾斯塘村完成率 60.1%(剩余 175 宗未办理且均因权利人不愿意办理或不在家为由未办)；铁干里克镇果勒吾斯塘村完成率 68.1%(剩余 199 宗未办理，其中 67 宗为权利人未提交资料为由未办)；吾塔木乡果勒艾日克村完成率 70.1%（剩余 174 宗未办理，其中有 120 宗因权利人未到村委会办理或人不在本地为由未办）。

国有宅基地完成情况：铁干里克镇英苏牧业村完成较好，完成率达 90.1%；其余各村均未达到 80%。

根据各村提交的第一批宅基地办证资料情况，我县目前办证率仅达到 60%，离发证率达到 80% 以上的目标任务还存在很大差距，经梳理汇总各村上报不能发证的，均存在可以办理但未办的情况。

农村宅基地使用权确权登记是深化农村产权制度改革的重

要环节，也是全面实施乡村振兴战略的一项基础性工作。各乡镇村要高度重视，加快推进农村宅基地使用权确权登记发证工作，确保于2020年10月18日前将所有应办尽办权利人资料收集完整并上报不动产登记中心，逾期仍未完成者，由县纪委监委严肃追责问责。

若羌县人民政府办公室

2020年10月15日



(联系人：李丹丹，联系电话：15739367979)

抄送：县纪委监委

若羌县人民政府办公室

2020年10月15日印发